**Отчет о деятельности депутата Ставропольской**

**городской Думы Е.В. Пятак за 2023 год**

**(одномандатный избирательный округ № 8)**

**Основные направления в работе в отчетный период**

1. Нормотворчество: обращение в порядке законодательной инициативы в Думу Ставропольского края.

2. Содействие местным органам самоуправления в решении социально-экономических задач муниципального образования, особенно в выполнении требований избирателей.

3. Помощь предприятиям, организациям и общественным организациям города в решении экономических, социальных и бытовых вопросов.  
  
4. Поддержка жителей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации.

5. Информирование горожан о моей работе как депутата: о проблемах города и избирательного округа, и о путях их решения через личное общение, посещение предприятий и организаций, работу депутатских приемных и через средства массовой информации и интернет.

Всего за 2023 год проведено 16 заседаний Ставропольской городской Думы, 102 заседания комитетов, рассмотрено 235 вопросов и 102 проектов решений.

**Информация о деятельности комитета по градостроительству, архитектуре, капитальному строительству, земельным и имущественным отношениям Ставропольской городской Думы**

В отчетном периоде принял участие в 15 заседаниях Ставропольской городской Думы. В роли председателя комитета по градостроительству, архитектуре, капитальному строительству, земельным и имущественным отношениям Ставропольской городской Думы провел 12 заседаний, на которых было рассмотрено 27 вопросов и 27 проекта решений.

Наиболее значимые проекты решений Ставропольской городской Думы, рассмотренные комитетом:

1. «Об обращении к министру имущественных отношений Ставропольского края с предложением о передаче в государственную собственность Ставропольского края движимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края» (утвержден решением Ставропольской городской Думы от 25 января 2023 г. № 157, утвержден решением Ставропольской городской Думы от 27 сентября 2023 г. № 215).

Данным решением передано в государственную собственность Ставропольского края следующее муниципальное имущество, находящееся в собственности муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края:

- проектная и рабочая документация по объекту: «Реконструкция комплекса «Очистные сооружения водопровода» по ул. Ленина, 456   
с увеличением мощности на 50 тыс. куб. м/сут.»;

- земельный участок с кадастровым номером 26:12:010524:1154, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край,   
г. Ставрополь, г. Ставрополь, ул. Ленина, з/у 456/3,   
общей площадью 7996 кв. м;

- здание с кадастровым номером 26:12:010524:203, расположенное по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Ленина, 456, общей площадью 174,7 кв. м;

- объект незавершенного строительства с кадастровым номером 26:12:010524:1155 степенью готовности 1%, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Ленина, 456, площадью   
застройки 55 кв. м.

Передача муниципального имущества обусловлена необходимостью проведения реконструкции комплекса очистных сооружений водопровода по ул. Ленина, 456 с увеличением мощности на 50 тыс. куб. м/сут. в рамках программы модернизации коммунальной инфраструктуры на 2023-2027 годы.

Также, при передаче движимого и недвижимого муниципального имущества, находящегося в пользовании государственного бюджетного учреждения культуры Ставропольского края «Музейно-выставочный комплекс «Моя страна. Моя история», Комитетом проведены мероприятия по перераспределению и объединению земельных участков, включенных в перечень недвижимого имущества. В связи с чем, образован земельный участок с кадастровыми номером: 26:12:000000:13995.

2. «О признании утратившим силу решения Ставропольской городской Думы «О толковании Правил землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края в части соответствия установленных градостроительным регламентом видов разрешенного использования земельных участков видам разрешенного использования земельных участков, предусмотренным классификатором видов разрешенного использования земельных участков» (утвержден решением Ставропольской городской Думы от 15 февраля 2023 г. № 158).

Настоящий проект решения Ставропольской городской Думы разработан в соответствии с Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края (далее – Устав города Ставрополя) и планом мониторинга решений Ставропольской городской Думы на 2023 год, утвержденным распоряжением председателя Ставропольской городской Думы «О плане мониторинга решений Ставропольской городской Думы на 2023 год».

Согласно изменениям, внесенным решением Ставропольской городской Думы от 25 августа 2021 г. № 593 «О внесении изменений в Устав муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края» в статью 49 Устава города Ставрополя, утверждение правил землепользования и застройки города Ставрополя относится к полномочиям администрации города Ставрополя.

В связи с вышеизложенным, настоящим проектом решения решение Ставропольской городской Думы от 29 мая 2019 г. № 349 «О толковании Правил землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края в части соответствия установленных градостроительным регламентом видов разрешенного использования земельных участков видам разрешенного использования земельных участков, предусмотренным классификатором видов разрешенного использования земельных участков» признается утратившим силу.

Проект решения не противоречит действующему законодательству Российской Федерации, Ставропольского края и муниципальным правовым актам города Ставрополя.

3. «О внесении изменений в приложение к решению Ставропольской городской Думы «Об установлении границ микрорайонов административных районов муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края»» (утвержден решением Ставропольской городской Думы от 15 февраля 2022 г. № 160).

Предложенный к рассмотрению проект решения Ставропольской городской Думы подготовлен в соответствии с Федеральным законом   
от 06 октября 2003 г. № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края.

Проект содержит изменения приложения к решению Ставропольской городской Думы «Об установлении границ микрорайонов административных районов муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края» в связи с преобразованием муниципальных образований, входящих в состав Шпаковского муниципального района Ставропольского края, и об организации местного самоуправления на территории Шпаковского района Ставропольского края от 30.01.2020 №1731 – VI ДСК, а также границ микрорайонов административных районов муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края в связи с интенсивным строительством и вводом в эксплуатацию многоквартирных жилых домов в 373-м квартале, расположенных в Северо-Западной части Октябрьского района города Ставрополя: по переулку Макарова, проспекту Кулакова, улице Октябрьской, в районе бульвара Зеленая Роща выросла численность микрорайона № 18, и составляет в настоящее время более 48 000 человек.

В связи с чем возникла необходимость разделить микрорайон № 18 на два микрорайона и новому микрорайону присвоить номер 37.

1. «О внесении изменений в решение Ставропольской городской Думы «Об утверждении корректировки генерального плана города Ставрополя на 2010–2030 годы» (утвержден решением Ставропольской городской Думы от 14 апреля 2023 г. № 174).

Проект решения подготовлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 4.1 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Законом Ставропольского края от 04 октября 2004 г. № 84-кз «Об установлении границы муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, решением Ставропольской городской Думы от 03 сентября 2009 года № 98 «Об утверждении корректировки генерального плана города Ставрополя на 2010 – 2030 годы».

Основной целью данного Проекта является определение местоположения границ населенных пунктов городского округа города Ставрополя, приведение в соответствие с кадастровым делением границ функциональных зон, с целью последующего внесения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности города Ставрополя (UrbaniCS), определение потребности в основных объектах социальной инфраструктуры в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования.

5. «О внесении изменений в решение Ставропольской городской Думы «Об утверждении положения о приватизации муниципального имущества города Ставрополя» (утвержден решением Ставропольской городской Думы от 24 мая 2023 г. № 186, утвержден решением Ставропольской городской Думы от 16 октября 2023 г. № 224).

Проект решения разработан в целях приведения его в соответствие с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также с Методическими рекомендациями по юридико-техническом оформлению законопроектов (редакция 2021 года), утвержденными  И.Н. Дивейкиным, исполняющим обязанности Руководителя Аппарата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации.

6. «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Ставрополя на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» (утвержден решением Ставропольской городской Думы от 29 ноября 2023 г. № 232).

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ставропольской городской Думы от 27 ноября 2013 года № 428 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества города Ставрополя» подготовлен проект решения Ставропольской городской Думы «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Ставрополя на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов».

Объекты недвижимого имущества, включенные в Прогнозный план, подлежат продаже на аукционе. В соответствии со статьей 23 Закона 178-ФЗ в случае, если аукцион по продаже имущества, включенного в проект решения, будет признан несостоявшимся, такое имущество может быть выставлено на продажу посредством публичного предложения, на основании постановления администрации города Ставрополя «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества города Ставрополя».

В проекте решения для продажи на торгах в 2024 году и плановом периоде 2025 и 2026 годов включены 2 объекта недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Ставрополя Ставропольского края.

Ориентировочная стоимость нежилых помещений рассчитана исходя из средней стоимости 1 кв.м. нежилого помещения от 17 000,00 рублей до 43 000,00 рублей, в зависимости от их технического состояния и расположения в здании.

Предполагаемая сумма доходов в бюджет города Ставрополя от реализации вышеуказанных объектов недвижимости (с учетом НДС 20%) в 2024 году составит 996,20 тыс. рублей, в 2025 году – 352,60 тыс. рублей.

**Информация о деятельности комитета по контролю за деятельностью органов и должностных лиц самоуправления, организации депутатской деятельности, противодействию коррупции, этике и регламенту Ставропольской городской Думы**

Принял участие в 3 заседаниях комитета по контролю за деятельностью органов и должностных лиц самоуправления, организации депутатской деятельности, противодействию коррупции, этике и регламенту, на которых было рассмотрено 9 вопросов.

Наиболее значимые отчеты и информация о деятельности органов местного самоуправления города Ставрополя, которая была заслушана на заседаниях комитета:

1. «Об итогах работы комитета образования администрации города Ставрополя за 2022 год».
2. «О проекте решения Ставропольской городской Думы «О внесении изменений в Устав муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края».
3. «О работе комитета общественной безопасности администрации города Ставрополя за 2022 год».
4. «О защитных сооружениях гражданской обороны, расположенных на территории города Ставрополя».
5. «О деятельности Управления МВД России по г. Ставрополю по профилактики безнадзорности и правонарушений среди несовершеннолетних».
6. «О деятельности Управления МВД России по г. Ставрополю по борьбе с «закладчиками».
7. «О проекте решения Ставропольской городской Думы «О бюджете города Ставрополя на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов»
8. «Об отчете Ставропольской городской Думы о проделанной работе за 2022 год».

**Информация о деятельности комиссий, рабочих групп**

Участвовал в деятельности 12 комиссий и рабочих групп, в состав которых вхожу. В течение года рассматривались вопросы касающиеся обеспечения безопасности дорожного движения города, формированию адресного перечня работ по ремонту внутриквартальных дорог, тротуаров и благоустройству территории города, землепользованию и застройке и многие другие.

**Работа на округе, благоустройство**

За отчетный период я провел 19 приёмов граждан, рассмотрел 22 обращения. Положительные решения были приняты по 3 из них, по 12 – даны подробные разъяснения для устранения описанных проблем, решение остальных вопросов включено в план работы городской администрации на следующие годы.

Вопросы от граждан были разнообразными и касались жилищно-коммунальной сферы, социального обеспечения, благоустройства и уборки территории, обрезки деревьев, озеленения, установки и ремонта детских площадок. Я также предоставлял консультации по вопросам изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования, правилам благоустройства территорий.

Для эффективной работы и в целях интересов избирателей общение с ними осуществлялось непосредственно на депутатских приемах, по электронной почте, в социальных сетях, а также посредством приема телефонных звонков.

В весенний период отчетного года был проведён объезд избирательного округа на предмет выявления разрушений дорожного покрытия после окончания зимы. Все недостатки были зафиксированы и вместе с поступившими обращениями граждан были направлены в администрацию города Ставрополя для работы.

В результате проведена работа, направленная на благоустройство округа. Были выполнен ямочный ремонт внутриквартальных дорог по пр. Парковому в районе дома № 16А, ул. Красной, ул. Керченской, ул. Ясеновской, пер. Прокофьева, а также сплошное асфальтирование по ул. Свободной на участке от дома № 282 до дома № 245.

Выполнен ремонту асфальтобетонного покрытия придомовых территорий и въездов в жилые микрорайоны по ул. Айвазовского и ул. Лесной в районе дома № 205.

Выполнены ремонтно-восстановительные работы разрушенного в результате неблагоприятных погодных явлений асфальтобетонного покрытия на ул. Ташлянской (от ул. Айвазовского до реки Ташла), ул. Любимой (от ул. Добровольной до ул. Спокойной), пер. Зайцева (от пр. Паркового до ул. Тургенева), ул. Октябрьской (от ул. Народной до пр. Паркового), ул. Уральской в районе дома № 23.

Выполнены работы по устройству новых детских игровых и спортивных площадок по ул. Народной, 42 и ул. Трунова, 134.

Выполнены работы по ремонту ливне-перехватов по ул. Тургенева, в районе дома № 77 и ул. Уральской, в районе дома № 27; ремонт сетей ливневой канализации по ул. Огородной; промывка трубопроводов гидродинамической машиной по ул. Пригородной и ул. Свободной в районе дома № 52.

Выполнено освещение дворовых территорий: пешеходный проход по ул. Красной (от ул. Айвазовской до ул. Коллективной); тротуар по ул. Трунова (от кинотеатра «Ставрополец» до ул. Бурмистрова); от дома №103 по ул. Трунова до №2 «Д» по ул. Огородной

**Информация о деятельности регионального партийного проекта «Авиационный спортивный клуб - Ставрополью»**

В отчетном периоде, работа регионального партийного проекта, координатором которого я являюсь, была приостановлена. Причиной стало произошедшее в январе 2023 года на посадочной площадке «Русская» чрезвычайное происшествие природного характера, в результате которого воздушное судно АН-2 не выдержало порыва ветра и было разрушено.

Однако, в конце 2023 года Ставропольский авиаклуб приобрел новое воздушное судно. Это стало возможным благодаря поддержке главы города Ставрополя, секретаря местного отделения партии «Единая Россия» И.И. Ульянченко, а также председателя Ставропольской городской Думы Г.С. Колягина и его коллег депутатов.

В 2024 году региональный партийный проект «Авиационный спортивный клуб - Ставрополью», дающий возможность школьникам города приобщиться к парашютному спорту по программе дополнительного образования «Прыжки с парашютом для учащихся школ города Ставрополя», продолжит свою работу.

**Депутатская деятельность, мероприятия**

В течение года неоднократно навещал ветеранов войны, проживающих на избирательном округе №8. Подарки для ветеранов были подготовлены к Новому году, ко Дню Защитника Отечества, Международному женскому дню и к празднованию Дня Победы в Великой Отечественной войне.

В эти непростые времена оказать поддержку военнослужащим, находящимся в зоне СВО, я посчитал своим долгом. Совместно с моим партнером по бизнесу передали бойцам один автомобиль Нива, два автомобиля УАЗ, другое необходимое оборудование, а также продукты длительного хранения.

Перед началом учебного года принял участие в работе комиссии по оценке готовности к учебному году 11-й и 32-й школ города Ставрополя.

В моем отчете основное внимание было сосредоточено на ключевых результатах, достигнутых в текущем году. Основная задача депутата на любом уровне состоит в постоянном повышении качества жизни своих избирателей. Впредь я намерен продолжить активную работу в данных направлениях.